

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII**  
**nr. 23937 data 31.03.2020**

### **1.Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

**MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr.75, telefon 0257281850, fax: 0257284744, CUI 3519925, cont RO23TREZ24A740501200104X, RO67TREZ24A740502200104X, RO95TREZ24A705000200130X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin **dl. Călin Bibart**, Primar și **dna. Claudia Grozavu**, Director Economic, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și  
**SC SALUBRITATE SA**, adresă Deva, str. Calea Zimandului, nr. 59A, jud. Hunedoara, România, telefon/fax 0254227016, 0728040677, număr de înmatriculare J20/534/1998 cod fiscal RO10789824, cont RO38TREZ3665069XXX001371 deschis la Trezoreria Municipiului Deva, reprezentată prin \_\_\_\_\_, funcția Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

### **2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze generale**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de salubritate stradală și dezăpezire în Municipiul Arad, în conformitate cu propunerea financiară și tehnică care constituie anexe la prezentul contract.

#### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de până în suma de 8.210.084,03 lei la care se adaugă TVA în valoare de 1.559.915,97 lei și în conformitate cu tarifele ofertate, anexă la contract.

5.2 - Plata se va face din bugetul local astfel:

- a) pentru operațiile de măturat, spălat, stropit și întreținerea căilor publice de la capitolul 74.02, subcap. 74.02.05.01 și 74.02.05.02;
- b) pentru operațiile de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune pe timp de polei sau îngheț de la cap. 70.02.

## **6. Durata contractului**

6.1 - Durata prestării serviciilor din prezentul contract este cu începere de la data de 01.04.2020 până la data de 31.12.2020 inclusiv.

## **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- Propunere financiară online
- Propunere tehnică online
- Caiet de sarcini
- Acordul cadru nr. 60287 din data de 14.08.2018
- Regulamentul serviciului de salubritate al Municipiului Arad
- Tarifele oferite

## **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

**8.1** - Prestatorul se obligă să respecte prevederile contractului și a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate a Municipiului Arad.

**8.2** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele din contract și să respecte indicatorii de performanță ai serviciului.

**8.3** - Prestatorul se obligă să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activității.

**8.4** - Prestatorul se obligă să furnizeze achizitorului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii serviciului, a regulamentului serviciului de salubritate și ale acordului și autorizației de mediu;

**8.5** - Prestatorul trebuie să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare.

**8.6** - Prestatorul trebuie să efectueze serviciul public de salubritate stradală și dezapezire conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență.

**8.7** - Prestatorul trebuie să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de salubritate.

**8.8** - Prestatorul se obligă să se prezinte pentru prestarea serviciilor în maxim 2 zile de la sesizarea făcută de către achizitor.

**8.9** - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**8.10** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

**9.1** - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, respectiv 10 zile de la emiterea situațiilor de plată și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

**9.2** - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor la registratura autorității contractante.

**9.3** - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**10.1.** Pentru încălcări ale condițiilor de execuție și calitate a operațiilor de salubritate stradală și dezapezire prevăzute în contract, prestatorul va fi penalizat după cum urmează:

a) Neefectuarea salubrității sau dezapezirii pe o stradă din vina exclusivă a prestatorului va duce la refuzarea la plată a serviciilor de salubritate stradală sau dezapezire aferente străzii.

b) La aceasta se vor adăuga penalități lunare de 1 % din valoarea lucrărilor neexecutate.

**10.2.** a) Pentru nerezolvarea în termen de o zi a reclamațiilor scrise justificate privind calitatea lucrărilor executate se va calcula operatorului o sancțiune de 0,03% din valoarea comenzii lunare.

b) Pentru fiecare neconformitate constatată de autoritatea publică locală și neremediată imediat de operator se va aplica o penalitate de 0,03 % din valoarea comenzii lunare.

**10.3** a) Constatarea situațiilor prevăzute la art.10.1 și 10.2 se face de către personalul serviciului de specialitate al achizitorului, cu atribuții în urmărirea contractului, care solicită prezența pe teren a responsabilului cu verificarea efectuării lucrărilor din partea prestatorului.

b) Prestatorul se obligă să numească înlocuitori ai responsabililor de lucrări pentru situația în care responsabilii nu pot participa la verificări, indiferent de motivul neparticipării; prestatorul se obligă să comunice achizitorului numele și numerele de telefon ale persoanelor respective.

c) Responsabilul menționat la lit.b) are obligația de a răspunde solicitării în termen de 30 minute de la momentul solicitării. În cazul nerespectării acestui termen, personalul achizitorului încheie documentul constatator (Notă de constatare), care este opozabil prestatorului.

**10.4** În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.5** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**10.6** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**10.7** Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **Clauze specifice**

### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

**11.1** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite conform angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

**11.2** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**11.3** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în perioada de timp convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**11.4** Prestatorul se obligă să asigure reprezentanților serviciului de specialitate ai achizitorului un autoturism pentru verificarea și recepția activităților operatorului, în teren.

**11.5** La încetarea contractului din alte motive decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, prestatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile prevăzute de lege.

**11.6** În cazul în care prestatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt achizitorului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

**11.7** Prestatorul este obligat să ia măsurile necesare privind respectarea igienei, condițiilor de siguranță în exploatare și la locul de muncă, a normelor de protecție a muncii, respectiv de protecție a mediului;

## **12. Recepție și verificări**

**12.1** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

**12.2** Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **13. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

**13.1** Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului imediat după semnarea acestuia.

**13.2** Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

**13.3** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, din motive ce nu pot fi imputate acestuia, prestatorul nu respectă termenul de îndeplinire a contractului, atunci acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util achizitorului.

**13.4** Nu se acceptă prelungirea duratei contractului, cu excepția cazurilor de forță majoră.

## **14. Garanția de buna execuție a contractului**

**14.1** - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent 10% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv **821.008,40 lei**. Garanția se constituie în lei.

Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări.

**14.2** –Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul acestora și modalitatea de calcul. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

**14.3** - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra acestei garanții.

**14.4** - Garanția de bună execuție se constituie prin instrument de garantare, astfel că aceasta trebuie să respecte cerințele prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 și să fie constituită în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea de către prestator a contractului subsecvent.

## **15. Ajustarea prețului contractului**

**15.1** Nu se acceptă de către achizitor ajustarea prețului contractului.

## **16. Amendamente**

**16.1** Cu excepția clauzelor 5 și 6, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**16.2** Orice modificare a legislației privind serviciile de utilități publice va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

## **17. Subcontractanți**

**17.1** - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta depusă.

**17.2** - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, dacă sunt cunoscuți la momentul respectiv.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite, valoarea prestațiilor, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**17.3** - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**17.4** – Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

## **18. Cesiunea**

**18.1** Nu se acceptă cesionarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

## **19. Forța majoră**

**19.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**19.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4** – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5** – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

**20.1** Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**20.2** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești din România.

## **21. Limba care guvernează contractul**

**21.1** Limba care guvernează contractul este limba română. Toate comunicările privitoare la executarea contractului vor fi redactate în limba română.

## **22. Comunicări**

**22.1** (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**22.2** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

**23.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_, prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

Achizitor,  
MUNICIPIUL ARAD  
PRIMAR

Prestator,  
SC SALUBRITATE SA  
Administrator

**TARIFE**  
**pentru activitățile serviciului de salubritate stradală și dezapezire**

Nr. crt.	Denumire operație	Unitate de măsură	Valoare tarif fără TVA (lei)	Valoare tarif cu TVA (lei)
1	Măturat manual	1.000 mp	<b>10,04</b>	<b>11,95</b>
2	Măturat mecanic	1.000 mp	<b>8,1</b>	<b>9,64</b>
3	Măturat mecanic trotuare	1.000 mp	<b>4,94</b>	<b>5,88</b>
4	Întreținere curățenie	1.000mp	<b>5,14</b>	<b>6,12</b>
5	Golit coșuri stradale pt. gunoi	buc	<b>0,51</b>	<b>0,61</b>
6	Răzuit rigole	mp	<b>0,14</b>	<b>0,17</b>
7	Transport deșeuri stradale	tona	<b>19,96</b>	<b>23,75</b>
8	Dezafectare depozite necontrolate de deșeuri	tona	<b>53,09</b>	<b>63,18</b>
9	Spălat stradal	1.000 mp	<b>7,07</b>	<b>8,41</b>
10	Spălat stradal cu soluție	1.000 mp	<b>8,95</b>	<b>10,65</b>
11	Spălat manual străzi și trotuare	1.000 mp	<b>93,74</b>	<b>111,55</b>
12	Stropit stradal	1.000 mp	<b>5,26</b>	<b>6,26</b>
13	Curățat mecanic zăpada, pluguit	1.000 mp	<b>2,96</b>	<b>3,52</b>
14	Combatere polei cu clorură de calciu soluție	1.000 mp	<b>144,86</b>	<b>172,38</b>
15	Combatere polei cu clorură de sodiu	1.000 mp	<b>22,88</b>	<b>27,23</b>
16	Combatere polei cu clorură de magneziu	1.000 mp	<b>333,09</b>	<b>396,38</b>
17	Combatere polei cu amestec de clorură de sodiu și nisip	1.000 mp	<b>22,32</b>	<b>26,56</b>
18	Combatere manuală a poleiului cu clorură de sodiu	1.000 mp	<b>70,7</b>	<b>84,13</b>
19	Încărcat zăpadă și gheață	mc	<b>2,83</b>	<b>3,37</b>
20	Transportat zăpadă și gheață	mc	<b>3,39</b>	<b>4,03</b>
21	Curățare manuală a zăpezii	mp	<b>0,03</b>	<b>0,04</b>
22	Curățat de gheață și zăpadă a gurilor de preluare a apelor pluviale	buc	<b>2,84</b>	<b>3,38</b>

Notă:

Tarifele ofertate nu vor include cota de dezvoltare, tariful de depozitare la depozit și taxa de mediu care se aplică conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr 196/2005 privin Fondul de Mediu, modificată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.48/2017 publicată în Monitorul Oficial al României nr.506/30.06.2017.

Pentru fiecare tarif ofertat s-a prezentat Fișa de fundamentare însoțită de memoriul tehnico-economic justificativ.